

## H. AYUNTAMIENTO DE XICOTEPEC 2018 -2021

### TRÁMITES

DATOS GENERALES DE LA UNIDAD	
Unidad Administrativa:	Dirección de Catastro e Impuesto Predial
Responsable de la Unidad:	C. Luis Alberto Valderrábano Flores
Teléfono Oficial:	76-4-25-58
Correo Electrónico Oficial:	catastroimpuestopredial@xicotepecpuebla.com
Dirección de la Unidad:	Iturbide S/N, Col. Centro.

DATOS GENERALES	
Trámite:	Constancia de segregación
Objetivo:	Que el contribuyente reúna uno de sus requisitos para su trámite notarial.
Descripción:	Documento que da certeza de la superficie segregada de un inmueble.
<b>Requisitos:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Solicitud por escrito que contenga los datos del inmueble a segregar</li> <li>• Superficie total del mismo y fracción restante,</li> <li>• Documento que acredite la propiedad escritura o del título de propiedad (registrado)</li> <li>• Copia del INE del propietario o poseedor</li> <li>• Boleta predial 2021</li> <li>• Plano de segregación y fracción restante</li> <li>• Alineamiento y número oficial</li> <li>• Teléfono de contacto</li> </ul>	
<b>Monto a pagar:</b>	
\$236.00	
<b>Lugar de pago:</b>	
Tesorería Municipal	
<b>Horario de atención:</b>	
08:30 a 16:00	
<b>Tiempo de respuesta:</b>	
2 días hábiles	
<b>Requisitos adicionales:</b>	
No aplica	
<b>Marco legal normativo:</b>	
Art 42 fracción X de la Ley de Ingresos de Xicotepec 2021	